

DATO
7. april 2025SAGSNR.
25-004065

Nedlæggelse af offentligt vejareal ved Høng Centret

Under henvisning til § 15 og § 124, stk. 1, i lov om offentlige veje m.v. (jf. lovbekendtgørelse nr. 435 af 24. april 2024) påtænker Kalundborg Kommune at nedlægge en del af det offentlige vejareal litra (7000)"aq" Høng By, Finderup som offentlig vej. Arealet, der er vist med lysegrønt på nedenstående kortbilag, påtænkes ikke opretholdt som vej. Hvis arealet nedlægges, forventes det overført til matr. nr. 81 Høng By, Finderup.

Kommunalbestyrelsens planlagte beslutning efter § 124, stk. 1, om vejarealets fremtidige status skal ifølge vejlovens § 124, stk. 6, offentliggøres. Offentliggørelsen skal indeholde oplysning om indholdet af bestemmelserne i § 124, stk. 2 og 7.

Det fremgår af vejlovens § 124, stk. 2, at arealet skal opretholdes helt eller delvis som vej, hvis arealet efter matrikelkortet er eneste adgangsvej til en ejendom eller nogen af ejendommens lodder, og der ikke samtidig etableres anden vejadgang. Arealet skal også helt eller delvis opretholdes som vej, hvis kommunalbestyrelsen vurderer, at arealet er vigtigt for en ejendom.

Det fremgår af vejlovens § 124, stk. 7, at der, når arealet ikke planlægges opretholdt som privat fællesvej eller privat vej for en enkelt ejendom, skal gives en frist på mindst 8 uger til over for kommunalbestyrelsen at fremsætte krav om, at vejen opretholdes i medfør af § 124, stk. 2. Hvis et krav om opretholdelse afvises, kan den pågældende grundejer kræve, at vejmyndigheden indbringer afgørelsen for de taksationsmyndigheder, der er nævnt i vejlovens §§ 105 og 106, inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt den pågældende.

Arealet er efter matrikelkortet alene eneste adgangsvej til matr. nr. 81, som arealet forventes overført til. Der vil således stadig være adgang til matr. nr. 81 fra offentlig vej, først og fremmest fra den øvrige del af det offentlige vejareal litra (7000)"aq". En del af dette areal planlægges dog nedklassificeret til privat fællesvej, men efter en eventuel nedklassificering af dette areal, vil der være adgang til matr. nr. 81 via en privat fællesvej på dette areal.

Det er Kalundborg Kommunes vurdering, at det vejareal, der påtænkes nedlagt, ikke er vigtigt for nogen ejendomme. Kommunen har i den forbindelse lagt vægt på, at den del af arealet, der i dag henligger som parkeringsplads, udgør en meget lille del af

Kontakt

Sagsansvarlig:
Alexander R. Svejstrup
Vej, Ejendom og Affald
Telefon, direkte: 59 53 52 24

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

parkeringsmulighederne på offentligt vejareal omkring Høng Centret. Samtidig er disse parkeringspladser beliggende i den fjerneste "blinde" ende af parkeringsområdet.

Kalundborg Kommune vurderer heller ikke, at det areal, der påtænkes nedlagt som offentligt vejareal, har en sådan betydning for den almene færdsel, at det af den grund bør opretholdes som offentligt vejareal.

Det er herefter Kalundborg Kommunes samlede vurdering, at arealet kan nedlægges som offentligt vejareal.

Hvis du har bemærkninger til den påtænkte nedlæggelse, bedes du sende dine bemærkninger til **vej@kalundborg.dk senest mandag den 2. juni 2025.**